

Comune di Casale Monferrato (Alessandria)

Decreto n. 7 del 08.03.2019 di esproprio

Il Dirigente dell'Ufficio Espropri

(omissis)

Decreta

in favore del Comune di Casale Monferrato con sede in via Mameli 10 (c.f. 00172340069) l'esproprio della seguente area, la cui proprietà ha condiviso l'indennità pari a complessivi € 61.600,00 (sessantunomilaseicento/00) comprensiva della maggiorazione del 10%, già liquidata interamente, così censita:

Catasto Fabbricati del Comune di Casale Monferrato: Foglio 36 n. 2490, area urbana di mq. 880, intestata a

Viale Marchino Anna Maria c.f. (omissis), per la quota di 24/144 pari a lordi € 10.266,67 con applicazione della ritenuta d'imposta nella misura del 20%, prevista dall'art. 11 comma 5 Legge 413/91, per un importo di netti € 8.213,33;

Viale Marchino Francesca c.f. (omissis) per la quota di 3/144 pari a lordi € 1.283,33 (omissis)

Viale Marchino Stefano c.f. (omissis) per la quota di 3/144 pari a lordi € 1.283,33 (omissis)

Viale Marchino Mirella c.f. (omissis), per la quota di 3/144 pari a lordi € 1.283,33 (omissis)

Viale Marchino Federico c.f. (omissis) per la quota di 3/144 pari a lordi € 1.283,33 (omissis).

Viale Marchino Beatrice c.f. (omissis) per la quota di 3/144 pari a lordi € 1.283,33 (omissis)

Viale Marchino Clotilde c.f. (omissis) per la quota di 3/144 pari a lordi € 1.283,33 (omissis) incassati dal padre Viale Marchino Guido, infra generalizzato, in forza di autorizzazione del Giudice Tutelare del Tribunale di Vercelli del 12.2.2019 che si allega sub. 4)

Buzio Marco c.f. (omissis) per la quota di 11/144 pari a lordi € 4.705,56 (omissis)

Buzio Giacomo c.f. (omissis) per la quota di 11/144 pari a lordi € 4.705,56 (omissis)

Buzio Sergio c.f. (omissis) per la quota di 8/144 pari a lordi € 3.422,22 (omissis)

Viale Marchino Guido c.f. (omissis) per la quota di 24/144 pari a lordi € 10.266,67 (omissis).

Viale Marchino Ottavio c.f. (omissis) per la quota di 24/144 pari a lordi € 10.266,67 (omissis)

Viale Marchino Paolo c.f. (omissis) per la quota di 24/144 pari a lordi € 10.266,67 (omissis)

Ai sensi dell'art 23 del TU Espropri il decreto di esproprio è sottoposto alla condizione sospensiva che sia successivamente notificato con le forme degli atti processuali civili ed eseguito mediante l'immissione in possesso con la contestuale redazione dello stato di consistenza.

Si da atto che

- la proprietà ha esonerato il Comune dall'obbligo della notifica a mezzo degli ufficiali giudiziari autorizzando con nota pervenuta al prot. n. 1732 del 16.1.2019 la consegna del presente decreto a mani delegando il comproprietario sig. Ottavio Viale Marchino;

- l'immissione in possesso dell'area è già avvenuta in data 21.1.2019 allegato sub. 6) al presente decreto.

Il presente decreto di esproprio sarà senza indugio registrato e trascritto presso la Conservatoria dei Pubblici Registri Immobiliari di Casale Monferrato e trasmesso all'Ufficio Catasto di Alessandria per la voltura, a cura e a spese di questo Ente. (omissis)

Ai sensi dell'art. 25 c. III del DPR 327/2001, dopo la trascrizione del presente decreto tutti i diritti relativi al bene espropriato potranno essere fatti valere unicamente sull'indennità.

Un estratto del decreto di esproprio sarà trasmesso entro cinque giorni per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

Contro il presente decreto di esproprio è possibile ricorrere al T.A.R. del Piemonte, entro il termine di 60 giorni, decorrenti dalla data di notificazione del presente provvedimento. In alternativa al ricorso giurisdizionale, è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni, decorrente dalla data di notificazione.

Il sottoscritto Dirigente conferma che la struttura responsabile del procedimento è l'Ufficio Espropri con sede presso il Municipio di via Mameli 10, e che il funzionario responsabile del procedimento è la dott.ssa Maura Aceto.

IL DIRIGENTE
Roberto Martinotti